**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ**

**ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ**

**Απαιτούμενα δικαιολογητικά ελέγχου εισφορών-κρατήσεων.**

* Έγκριση όλων των μελών της ομάδας έργου στην αίτηση.
* Τεύχος υπολογισμού αμοιβών ΤΕΕ (τελικό).
* Προϋπολογισμός έργου και προϋπολογισμός για υπολογισμό κρατήσεων-εισφορών με σφραγίδα και υπογραφή μηχανικού.
* Συμφωνία εμβαδών προϋπολογισμού με εμβαδά διαγράμματος κάλυψης.
* Συμφωνία εμβαδών προϋπολογισμού με εμβαδά πίνακα δόμησης αίτησης.
* Σημείωμα κατάθεσης εισφορών στους αντίστοιχους κωδικούς εσόδων ΔΟΥ με σφραγίδα και υπογραφή μηχανικού και υπολογισμούς, ως κάτωθι:

|  |  |
| --- | --- |
| * + - KH/47 ψήφισμα, επί προϋπολογισμού με κλιμακούμενα ποσοστά (ΚΥΑ αριθ. ΓΓΔ 1803/21-11-2001 ΦΕΚ 1587/Β/30-11-2001):
1. Από 1,00 - 58,50 x 0% =0
2. Από 58,50 - 147,00 x 0,5% =0,44
3. Από 147,00 - 293,00 x 1% =1,46
4. Από 293,00 - 587,00 x 1,5% =4,41
5. Από 587,00 και άνω x 2%

Σε περίπτωση προσθήκης το ΚΗ υπολογίζεται με 2% χωρίς κλιμάκωση.Περιπτώσεις απαλλαγής : Βλ. απόφαση 38202/1977 Υπουργού Δημοσίων Έργων |  |
| 1. 60% ΚΗ (υπέρ του Δημοσίου) . | ΚΑΕ 1140104001 |
| 2. 40% ΚΗ (υπέρ του Δήμου Θάσου). | ΚΑΕ 62112 |
| 3. Εισφορά ΤΕΕ 0,25ο/οο επί του προϋπολογισμού, ελάχιστο 0,07% . | ΚΑΕ 82645 |
| 4. Εισφορά υπέρ Δήμου, 0,5% επί προϋπολογισμού πέραν των 290,00€. Για προσθήκη δεν αφαιρούνται τα 290,00€. | ΚΑΕ 62112 |
| 5. Παράβολο Δημοσίου 0,5% επί των πάσης φύσεως κρατήσεων, τελών και εισφορών πλην των υπέρ του Δημοσίου (60% ΚΗ), μέγιστο 2,50€. | ΚΑΕ 1450189001 |
| 6. Χαρτόσημο επί ΤΕΕ, 2% επί εισφοράς ΤΕΕ. | ΚΑΕ 1110489001 |
| 7. Παράβολο Ν. 1041/80 άρθρο 77 Δαπάνης έργου, 0,2% επί προϋπολογισμού, ελάχιστο 2,50€. | ΚΑΕ 1110489001 |
| 8. ΟΓΑ χαρτοσήμου, 20% επί του παραβόλου Ν.1041/80. | ΚΑΕ 1110403001 |
| 9. ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ 5% επί του προϋπολογισμού (για γήπεδα εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ, εκτός ΓΠΣ). |  |
| 10. ΦΕΚ 1312/10 άρθρο 7 παράγραφος 3Α2 εγγυητική ΣΔΑ 0,2% του προϋπολογισμού για εκσκαφές και 0,5% για κατασκευές και κατεδαφίσεις.  |  |
| 11. Τέλος διακλάδωσης και σύνδεσης ΔΕΥΑΘ στα ΔΔ , όπου υπάρχει βιολογικός (Λιμένας, Σκάλα Ποταμιά, Σκάλα Παναγία, Καλλιράχη).  |  |

* Διπλότυπο/α είσπραξης των παραπάνω εισφορών στους αντίστοιχους κωδικούς.
* Παραστατικά πληρωμής εισφοράς Πράσινου Ταμείου.
* Ορθότητα ΑΦΜ και ονοματεπώνυμου κυρίου του έργου στο/α διπλότυπο/α είσπραξης.
* Πίνακες υπολογισμού αριθμού ημερών εργασίας με σφραγίδα και υπογραφή μηχανικού (ΕΦΚΑ).
* Συμφωνία εμβαδών πινάκων με εμβαδά διαγράμματος κάλυψης (ΕΦΚΑ).
* Συμφωνία εμβαδών πινάκων με εμβαδά πίνακα δόμησης αίτησης (ΕΦΚΑ).
* Έντυπο απόδοσης ΑΜΟΕ ή έντυπο μεταβολής οικοδομοτεχνικού έργου (ΕΦΚΑ).
* Σημείωμα κατάθεσης εισφορών για έκδοση οικοδομικής άδειας (ΕΦΚΑ).
* Ενημερωτικό σημείωμα (ΕΦΚΑ).
* Παραστατικό πληρωμής προκαταβολής (ΕΦΚΑ).
* Ταύτιση αριθμού ημερών εργασίας πινάκων μηχανικού με έγγραφα ΕΦΚΑ.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΛΩΦΑ ΙΩΑΝΝΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ