



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΑΣΟΥ

Θάσος 20/03/2025

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ**

Ο Δήμος Θάσου λαμβάνοντας υπόψη

1. Το άρθρο 31 του Ν.5075/2023, ΦΕΚ Α'206/2023, ως προσθήκη άρθρου 53Α του Ν.4662/2020, στο Υπ. Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.
2. Την υπ' αριθ. οικ. 21837 οικ. Φ.700.20/ 09.05.2024 (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β') Απόφαση Υπ. Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, με την οποία εγκρίνεται η υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστική Διάταξη.
3. Την αριθ 660/2024 (ΦΕΚ 2792/Β/16-05-2024) Υπουργική Απόφαση.

Ενημερώνει όλους τους ιδιοκτήτες, επικαρπωτές μισθωτές ή υπομισθωτές οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων ότι οφείλουν να προβαίνουν σε καθαρισμό των ανωτέρω χώρων από την 1η μέχρι την 30ή Απριλίου κάθε έτους, και στη συντήρηση αυτού, καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι από την 1η Μαΐου έως την 31η Οκτωβρίου, για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της.

Επιπλέον οφείλουν μέχρι την 30ή Απριλίου κάθε έτους, να προβαίνουν στην υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης στο Εθνικό Μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών.

Από τον Μάιο του 2024 έχει αναρτηθεί η ψηφιακή πλατφόρμα δήλωσης καθαρισμού οικοπέδων ως μέτρο πρόληψης και αποτροπής πρόκλησης πυρκαγιών. Πρόκειται για την ψηφιακή πλατφόρμα που δημιούργησε το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και τα Υπουργεία Εσωτερικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Σε αυτή οι πολίτες θα πρέπει να συμπληρώσουν στη σχετική ηλεκτρονική φόρμα τα στοιχεία που αφορούν την καθαριότητα των οικοπέδων τους. Δείτε εδώ την ψηφιακή πλατφόρμα και το εγχειρίδιο χρήσης: <https://akatharista.apps.gov.gr/>

**Στους υπόχρεους που δεν υποβάλλουν την ανωτέρω Δήλωση επιβάλλεται προστίμου 1.000,00 €. Η υποβολή ψευδούς δήλωσης τιμωρείται, με ποινή φυλάκισης τουλάχιστον δύο (2) ετών και χρηματική ποινή εκατό ογδόντα (180) έως τριακόσιες εξήντα (360) ημερήσιες μονάδες.**

Σε κάθε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας δήλωσης καθαρισμού, τεκμαίρεται ως παρασχεθείσα η συναίνεση του υπόχρεου στην διενέργεια καθαρισμού του οικοπέδου του από τον οικείο δήμο. Οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές και υπομισθωτές των εν λόγω εκτάσεων οφείλουν να συναινούν και να επιδεικνύουν ανοχή στους δειγματοληπτικούς ή έκτακτους ελέγχους, αυτοψίες και ενέργειες των αρμοδίων οργάνων του οικείου Δήμου και της οικείας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

## **ΥΠΟΧΡΕΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

Οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές ή υπομισθωτές οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε:

- (α) Περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων,
- (β) περιοχές εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο,
- (γ) εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100μ. από τα όρια των ανωτέρω (α) και (β), κατόπιν ενημέρωσης της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας και
- (δ) εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα, για της εκτάσεις που δεν υπάγονται της διατάξεως της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με τον δασικό χάρτη της περιοχής.

Εξαιρούνται: διαμορφωμένοι, συντηρημένοι κήποι ή φυτευμένες επιφάνειες ακάλυπτων χώρων κτιρίων, πολυκατοικιών, κ.α. των ανωτέρω περιοχών και εκτάσεων.

## **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

Ο απαιτούμενος καθαρισμός περιλαμβάνει:

- (α) Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα.
- (β) Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.
- (γ) Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου.
- (δ) Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.
- (ε) Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων.
- (στ) Ασφαλή συλλογή και μεταφορά όλων των υπολειμμάτων καθαρισμού.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 της Πυρ. Διατ. 20/2024 “...Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού και συντήρησης καθ’ όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, επιβάλλεται ή καταλογίζεται αντίστοιχα εξ ολοκλήρου στον/στους υπόχρεους από τον οικείο Δήμο, πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό τα διακόσια (200) ευρώ & η δαπάνη του αυτεπάγγελτου καθαρισμού του χώρου και απομάκρυνσης των υλικών.

Ο Δήμος Θάσου, στα πλαίσια των δυνατοτήτων του, θα διενεργεί καθ’ όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, δειγματοληπτικούς ελέγχους και στους υπόχρεους που υπέβαλαν δήλωση καθαρισμού του οικοπέδου τους.

**Ο Αντιδήμαρχος  
Περιβάλλοντος, Καθαριότητας  
& Πολιτικής Προστασίας  
του Δήμου Θάσου**

**Πυρήνας Ευστράτιος**